

# Eine Apfelwiese ist sehr begehrt

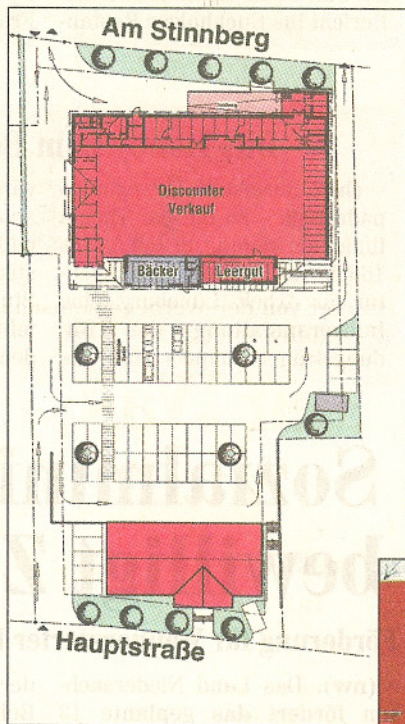
## Hollenstedter Kaufhaus wird abgerissen - Fachausschuss befürwortet geplante Neunutzung der Fläche

**bim. HOLLENSTEDT.**

Der Auslegung des geänderten Bebauungsplans „Ortszentrum Hollenstedt“ mit der Neubebauung der so genannten „Sonderfläche Kaufhaus“ stimmte der Umwelt-, Bau- und Planungsausschuss mehrheitlich zu. Ortsplaner Peter Rieckmann aus Stelle erläuterte die Bauvorhaben und die weitere Vorgehensweise. Das Grundstück ist insgesamt 5.134 Quadratmeter groß.

Wie berichtet, wird das Kaufhaus Kück abgerissen. Ein 1.400 Quadratmeter großer „Penny“-Markt mit 800 Quadratmetern Verkaufsfläche soll als eingeschossiges Gebäude mit Flachdach zur Straße „Am Stinnberg“ hin entstehen. Das zweite Vorhaben ist ein dreigeschossiges Geschäftshaus mit maximal 400 Quadratmetern

Grundfläche, das sich optisch ins Umfeld einfügen soll. Daneben wird es 70



Wo bisher das Kaufhaus Kück steht, ist ein dreigeschossiges Geschäftshaus geplant (auf der Skizze unten), oben der neue, große Penny-Markt  
Repro: WOCHENBLATT-Verlag

Parkplätze und die bisherigen Zufahrten geben. Einige Bäume sollen zur freundlichen Gestaltung beitragen.

Der „vorhabenbezogene Bebauungsplan“, der verbindlich für die Gemeinde und den Bauträger ist, soll bis zum 15. August rechtskräftig werden.

Olaf Weber von der Weber & Weber-Immobilien GbR, der das Kaufhaus-Grundstück wegen weiteren Grunderwerbs an der Hauptstraße in Verhand-



**Christian Mausolf möchte ein kleines Kaufhaus an der Hauptstraße**

will sich den Rückkauf vorbehalten, falls der Aldi-Markt auf seinem Grundstück die Apfelwiese für eine Erweiterung benötigt.

Interesse an der Wiese hat auch Christian Mausolf vom Kaufhaus Kück. Er will eine Bauvoranfrage an die Gemeinde stellen, um dort ein kleines Kaufhaus mit 600 Quadratmetern Verkaufsfläche zu errichten. Sollte diese positiv beschieden werden, habe die Volksbank den Verkauf des Grundstücks an ihn in Aussicht gestellt.



Wird abgerissen: das Hollenstedter Kaufhaus Kück  
Fotos: bim